

ДОГОВОР 2019-13635
об уступке права (требования)

г. Ижевск

«30» октября 2019 года.

ООО «Городская управляющая компания», именуемое в дальнейшем «**ЦЕДЕНТ**», в лице Феробейниковой С.В., действующего на основании догов. № 156 от 23.09.2019 с одной стороны, и

ООО «**Районная теплоснабжающая компания**», именуемое в дальнейшем «**ЦЕССИОНАРИЙ**», в лице главного инженера Митрошина Егора Николаевича, действующего на основании доверенности № 01 от 11.12.2018г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ЦЕДЕНТ передает, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает права (требования) ЦЕДЕНТА и становится новым кредитором должников – владельцев жилых помещений, находящихся в следующих многоквартирных домах, управление которыми осуществляет ЦЕДЕНТ:

- | | |
|--|---|
| – г. Ижевск, ул. Выемка, 15а; | – г. Ижевск, ул. Клубная, 75; |
| – г. Ижевск, ул. Джамбула, 65; | – г. Ижевск, ул. Клубная, 76 корпус 8; |
| – г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 10; | – г. Ижевск, ул. Клубная, 79; |
| – г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 13; | – г. Ижевск, ул. Клубная, 87; |
| – г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 6; | – г. Ижевск, ул. Телегина, 49А; |
| – г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 7А; | – г. Ижевск, городок Машиностроителей, 71; |
| – г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 8; | – г. Ижевск, городок Машиностроителей, 99; |
| – г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 9; | – г. Ижевск, городок Машиностроителей, 100; |
| – г. Ижевск, ул. Клубная, 52; | – г. Ижевск, городок Машиностроителей, 106; |
| – г. Ижевск, ул. Клубная, 54; | – г. Ижевск, ул. Саратовская, 31; |
| – г. Ижевск, ул. Клубная, 64 корпус 2; | – г. Ижевск, ул. Саратовская, 33; |
| – г. Ижевск, ул. Клубная, 66; | – г. Ижевск, ул. Саратовская, 39; |
| – г. Ижевск, ул. Клубная, 70; | |

далее по тексту – «ДОЛЖНИКИ», «ДОЛЖНИК», в денежных обязательствах по внесению платы за коммунальную услугу по отоплению за расчетные периоды, указанные в приложениях к настоящему договору.

Основанием для возникновения указанных к настоящему пункту денежных обязательств, кредитором в которых до заключения настоящего договора был ЦЕДЕНТ, являются статьи 153 и 155 ЖК РФ и договоры управления многоквартирными домами, в которых находятся помещения, принадлежащие ДОЛЖНИКАМ, заключенным ЦЕДЕНТОМ с ДОЛЖНИКАМИ в порядке, предусмотренном статьей 162 ЖК РФ.

Информация о номере МКД и площади жилого помещения, принадлежащего ДОЛЖНИКУ, о расчетных периодах и размере уступаемых требований по внесению платы за коммунальную услугу по отоплению, указана в согласованных сторонами приложениях к настоящему договору.

2. Право (требование), указанное в пункте 1 договора, передается ЦЕССИОНАРИЮ на условиях, существующих на момент перехода права (требования). При этом ЦЕССИОНАРИЙ также вправе требовать исполнения всех дополнительных обязательств ДОЛЖНИКА, связанных с передаваемым правом, в том числе и тех, которые возникнут после подписания настоящего договора (процентов, пени за несвоевременное исполнение обязательств и т. п.).

3. ЦЕДЕНТ передает ЦЕССИОНАРИЮ документы, удостоверяющие право (требование), в т.ч. заверенные ЦЕДЕНТОМ копии:

- поквартирных карточек (выписок) на каждое жилое помещение, принадлежащее ДОЛЖНИКУ, или иной документ, содержащий информацию о ДОЛЖНИКЕ (его ФИО или наименование, основания для проживания (регистрации) в жилом помещении), требование к которому передается ЦЕССИОНАРИЮ по настоящему договору;
- протоколов общих собраний собственников, помещений находящихся в МКД, подтверждающих решения о выборе ЦЕДЕНТА в качестве лица, осуществляющего управление МКД, и заключении договора управления;

Цедент



Цессионарий



– договора управления МКД, заключенного с ЦЕДЕНТОМ;

а так же сообщает иные сведения, имеющие значение для реализации ЦЕССИОНАРИЕМ уступаемых по настоящему договору требований к ДОЛЖНИКАМ.

4. ЦЕССИОНАРИЙ имеет право потребовать от ЦЕДЕНТА дополнительных документов, в том числе в оригинальном исполнении, если такие документы необходимы ЦЕССИОНАРИЮ для реализации своего права, полученного по настоящему договору.

5. Общий номинальный размер денежных требований к ДОЛЖНИКАМ, уступаемых ЦЕДЕНТОМ ЦЕССИОНАРИЮ по настоящему договору, составляет **997 040,53 руб.**

6. Уступленные ЦЕДЕНТОМ по настоящему договору права (требования) к ДОЛЖНИКАМ передается ЦЕССИОНАРИЮ по стоимости **997 040,53 руб.** и в указанном размере засчитываются в счет исполнения ЦЕДЕНТОМ обязательств по оплате тепловой энергии по договору теплоснабжения МКД № 95/РТК от 09.09.2015г.

7. ЦЕДЕНТ, подписывая настоящий договор, гарантирует:

– действительность передаваемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований), указанных в пункте 1 настоящего договора;

– отсутствие встречных обязанностей ЦЕДЕНТА перед ДОЛЖНИКОМ, требование об исполнении которых ДОЛЖНИК вправе зачесть в оплату требования (права) передаваемого по настоящему договору;

8. ЦЕДЕНТ обязан в течение 10 дней в письменной форме уведомить всех ДОЛЖНИКОВ о заключении настоящего договора и переходе к ЦЕССИОНАРИЮ требований по внесению платы за отопление, переданных по настоящему договору, любым способом, позволяющим подтвердить факт получения такого уведомления ДОЛЖНИКОМ, и направить один экземпляр данного уведомления ЦЕССИОНАРИЮ с доказательством его получения ДОЛЖНИКОМ.

9. В случае получения ЦЕДЕНТОМ от ДОЛЖНИКА после заключения настоящего договора денежных средств во исполнение обязательств, права на получение исполнения по которым переданы по договору, ЦЕДЕНТ в течение 3-х дней перечисляет их ЦЕССИОНАРИЮ с указанием ДОЛЖНИКА, от которого ЦЕДЕНТОМ были получены денежные средства при отсутствии правовых оснований, и жилого помещения, владельцем которого является данный ДОЛЖНИК.

10. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания договора сторонами, с этого же момента к ЦЕССИОНАРИЮ переходят все права (требования) к ДОЛЖНИКУ, указанные в пункте 1 настоящего договора.

11. Настоящий договор заключен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

12. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором стороны руководствуются действующим законодательством.

13. Споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном Суде Удмуртской Республики по их подведомственности.

14. К настоящему договору прилагается информация (приложения) о ДОЛЖНИКАХ в разрезе каждого МКД, с указанием ФИО владельца жилого помещения, номера и площади квартиры, размера задолженности за отопление, право об истребовании которой передается ЦЕССИОНАРИЮ по договору, на 25 листах.

15. Адреса, регистрационные реквизиты и подписи сторон:

ЦЕДЕНТ:

ООО «Городская управляющая компания»
ИНН 1840038019,
426072, УР, гор. Ижевск, Молодежная, 15 оф. 1.

ЦЕССИОНАРИЙ:

ООО «Районная теплоснабжающая компания»
ИНН 1832118849,
426006, г. Ижевск, ул. Новоажимова, 13.
Тел./факс (3412) 230-244, E-mail: rtk@izhes.com



Короженникова Е.В.



Главный инженер

Е. Н. Мирошин

Цедент _____

Цессионарий _____

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Выемка, 15 А:

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля 2018 год по апрель 2019 года (далее - "период").

| Выемка, 15А № жилого помеще-ния | Общая площадь помеще-ния, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019) руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|---|--|
| Кв. 11 | 30,9 | | 11 853,25 | 0,00 | 11 853,25 |
| Кв. 15 | 30,9 | | 11 853,25 | 0,00 | 11 853,25 |
| Кв. 21 | 44,5 | | 17 070,27 | 0,00 | 17 070,27 |
| Кв. 25 | 43,3 | | 16 609,89 | 0,00 | 16 609,89 |
| Кв. 3 | 30,9 | | 11 853,25 | 0,00 | 11 853,25 |
| Кв. 36 | 48,4 | | 18 566,25 | 0,00 | 18 566,25 |
| Кв. 39 | 48,1 | | 18 451,13 | 0,00 | 18 451,13 |
| Кв. 47 | 44,8 | | 17 185,28 | 0,00 | 17 185,28 |
| Кв. 5-1 | 12,25 | | 4 718,29 | 0,00 | 4 718,29 |
| Кв. 5-2 | 36,75 | | 14 078,10 | 0,00 | 14 078,10 |
| Кв. 54 | 48,7 | | 18 681,32 | 0,00 | 18 681,32 |
| Кв. 56 | 30,9 | | 11 853,25 | 0,00 | 11 853,25 |
| Кв. 59-1 | 59,9 | | 12 204,19 | 0,00 | 12 204,19 |
| Кв. 59-2 | | | 10 428,25 | 0,00 | 10 428,25 |
| Кв. 60 | 30,9 | | 11 853,25 | 0,00 | 11 853,25 |
| Кв. 70 | 48,5 | | 18 604,61 | 0,00 | 18 604,61 |
| ИТОГО: | | | 225 863,83 | 0,00 | 225 863,83 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Джамбула, 65.

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля 2018 год по апрель 2019 года (далее - "период").

| Джамбула, 65 № жилого помеще-ния | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 53 | 40,8 | | 17 768,62 | 0,00 | 17 768,62 |
| ИТОГО: | | | 17 768,62 | 0,00 | 17 768,62 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 10.

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля по август 2018 год (далее - "период").

| Кирзаводская, 10 № жилого помеще- ния | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|---|--|--|--|--|---|
| 10 | 45,1 | | 11 375,23 | 0,00 | 11 375,23 |
| 16 | 28,6 | | 7 289,23 | 0,00 | 7 289,23 |
| ИТОГО: | | | 11 375,23 | 0,00 | 18 664,46 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 13.

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 год (далее - "период").

| Кирзаводская, 13 № жилого помеще- ния | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|---|--|--|--|--|---|
| 15 | 42,4 | | 1 501,18 | 0,00 | 1 501,18 |
| 17 | 41,7 | | 1 476,40 | 0,00 | 1 476,40 |
| 3 | 44,3 | | 1 568,45 | 0,00 | 1 568,45 |
| 5 | 28,6 | | 1 065,70 | 0,00 | 1 065,70 |
| ИТОГО: | | | 1 501,18 | 0,00 | 5 611,73 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 6.

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 год (далее - "период").

| Кирзаводская, 6 № жилого помеще- ния | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--|--|--|--|--|---|
| 2 1 | 25,2 | | 1 341,86 | 0,00 | 1 341,86 |
| 3 | 35,3 | | 1 249,80 | 0,00 | 1 249,80 |
| 4 | 33,8 | | 1 196,69 | 0,00 | 1 196,69 |
| 6 | 58,7 | | 743,51 | 0,00 | 743,51 |
| ИТОГО: | | | 4 531,86 | 0,00 | 4 531,86 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 7А.**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля по август 2018 год (далее - "период").

| Кирзаводская, 7А № жилого помеще- ния | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|---|--|--|--|--|---|
| 10 | 43,5 | | 10 971,66 | 0,00 | 10 971,66 |
| ИТОГО: | | | 10 971,66 | 0,00 | 10 971,66 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 8.**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля по август 2018 год (далее - "период").

| Кирзаводская, 8 № жилого помеще- ния | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--|--|--|--|--|---|
| 1 | 25,2 | | 6 309,94 | 0,00 | 6 309,94 |
| 16 | 29,4 | | 11 654,09 | 0,00 | 11 654,09 |
| 20 | 30,2 | | 6 481,67 | 0,00 | 6 481,67 |
| ИТОГО: | | | 24 445,70 | 0,00 | 24 445,70 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, ул. Кирзаводская, 9.**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля по август 2018 год (далее - "период").

| Кирзаводская, 9 № жилого помеще- ния | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--|--|--|--|--|---|
| 1 | 41,4 | | 10 441,99 | 0,00 | 10 441,99 |
| 3 | 60,3 | | 4 363,67 | 0,00 | 4 363,67 |
| ИТОГО: | | | 14 805,66 | 0,00 | 14 805,66 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Клубная, 52.

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля по август 2018 год (далее - "период").

| Клубная, 52 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--------------------------------------|--|--|--|--|---|
| 132 | 65,8 | | 13 167,51 | 0,00 | 13 167,51 |
| 148 | 66,5 | | 13 307,62 | 0,00 | 13 307,62 |
| 197 | 50,1 | | 10 025,77 | 0,00 | 10 025,77 |
| 74 | 53,8 | | 3 533,43 | 0,00 | 3 533,43 |
| ИТОГО: | | | 26 475,13 | 0,00 | 26 475,13 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Клубная, 54.

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля по апрель 2018 год (далее - "период").

| Клубная, 54 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--------------------------------------|--|--|--|--|---|
| 103 | 54,70 | | 6 218,61 | 0,00 | 6 218,61 |
| 112 | 65,80 | | 7 480,65 | 0,00 | 7 480,65 |
| 129 | 49,80 | | 3 397,08 | 0,00 | 3 397,08 |
| 154 | 49,80 | | 5 661,66 | 0,00 | 5 661,66 |
| 179 | 75,10 | | 8 537,88 | 0,00 | 8 537,88 |
| 18 | 49,70 | | 5 650,20 | 0,00 | 5 650,20 |
| 190 | 102,10 | | 11 482,23 | 0,00 | 11 482,23 |
| 196 | 101,40 | | 11 482,23 | 0,00 | 11 482,23 |
| 197 | 75,10 | | 8 537,88 | 0,00 | 8 537,88 |
| 253 | 49,70 | | 5 650,20 | 0,00 | 5 650,20 |
| 26 | 49,70 | | 5 650,20 | 0,00 | 5 650,20 |
| 261 | 49,80 | | 5 650,20 | 0,00 | 5 650,20 |
| 39 | 48,60 | | 5 525,07 | 0,00 | 5 525,07 |
| 43 | 101,40 | | 11 527,77 | 0,00 | 11 527,77 |
| 55 | 101,40 | | 11 527,77 | 0,00 | 11 527,77 |
| 57 | 65,00 | | 7 389,57 | 0,00 | 7 389,57 |
| 67 | 55,10 | | 6 264,18 | 0,00 | 6 264,18 |
| 74 | 49,90 | | 5 672,79 | 0,00 | 5 672,79 |
| 90 | 49,90 | | 5 672,79 | 0,00 | 5 672,79 |
| | | | 138 978,96 | 0,00 | 138 978,96 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Клубная, 64 корпус 2.

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля по декабрь 2018 год (далее - "период").

| Клубная, 64 корпус 2 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 15 (1-2) | 114,20 | | 12 079,36 | 0,00 | 12 079,36 |
| 15 (3-4) | 114,20 | | 12 490,84 | 0,00 | 12 490,84 |
| 2 | 20,00 | | 11 667,87 | 0,00 | 11 667,87 |
| 24 (3) | 118,30 | | 6 671,57 | 0,00 | 6 671,57 |
| 31 (1-2) | 114,00 | | 12 343,86 | 0,00 | 12 343,86 |
| 44 | 39,50 | | 5 936,84 | 0,00 | 5 936,84 |
| 61 | 39,50 | | 11 609,11 | 0,00 | 11 609,11 |
| 63 (3) | 114,80 | | 6 348,26 | 0,00 | 6 348,26 |
| 8(1) | 119,10 | | 6 700,98 | 0,00 | 6 700,98 |
| 9 | 31,90 | | 9 375,44 | 0,00 | 9 375,44 |
| | | | 95 224,13 | 0,00 | 95 224,13 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, ул. Клубная, 66.**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля 2018 года по апрель 2019 года (далее - "период").

| Клубная, 66 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--------------------------------------|--|--|--|--|---|
| 16 | 42,70 | | 23 722,38 | 0,00 | 23 722,38 |
| | | | 23 722,38 | 0,00 | 23 722,38 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, ул. Клубная, 70.**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля по сентябрь 2018 год (далее - "период").

| Клубная, 70 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--------------------------------------|--|--|--|--|---|
| 122 | 35,40 | | 6 742,10 | 0,00 | 6 742,10 |
| 29 | 34,90 | | 6 646,82 | 0,00 | 6 646,82 |
| 64 | 27,40 | | 5 218,47 | 0,00 | 5 218,47 |
| 73 | 28,10 | | 5 351,74 | 0,00 | 5 351,74 |
| | | | 23 959,13 | 0,00 | 23 959,13 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, ул. Клубная, 75**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 года (далее - "период").

| Клубная, 75 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--------------------------------------|--|--|--|--|---|
| 3 | 30,70 | | 724,00 | 0,00 | 724,00 |
| 54 | 48,40 | | 1 142,41 | 0,00 | 1 142,41 |
| 55 | 58,10 | | 1 371,36 | 0,00 | 1 371,36 |
| 60 | 30,70 | | 724,00 | 0,00 | 724,00 |
| | | | 3 961,77 | 0,00 | 3 961,77 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, ул. Клубная, 76/8**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля 2018 года по апрель 2019 года (далее - "период").

| Клубная, 76/8 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--|--|--|--|---|---|
| 25 | 39,30 | | 16 148,81 | 9 944,60 | 6 204,21 |
| 26 | 40,00 | | 16 436,44 | 0,00 | 16 436,44 |
| 27 | 33,10 | | 13 601,15 | 6 482,16 | 7 118,99 |
| 36 | 33,30 | | 13 683,28 | 0,00 | 13 683,28 |
| 40 | 32,70 | | 13 436,75 | 0,00 | 13 436,75 |
| 59 | 40,30 | | 16 559,67 | 0,00 | 16 559,67 |
| 6 | 40,00 | | 16 435,44 | 0,00 | 16 435,44 |
| 67 | 33,30 | | 13 929,88 | 0,00 | 13 929,88 |
| 75 | 32,40 | | 13 313,52 | 0,00 | 13 313,52 |
| 88 | 32,20 | | 13 231,28 | 0,00 | 13 231,28 |
| 93 | 33,10 | | 13 601,15 | 0,00 | 13 601,15 |
| ИТОГО: | | | 160 377,37 | 0,00 | 143 950,61 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, ул. Клубная, 79**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 года (далее - "период").

| Клубная, 79 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--------------------------------------|--|--|--|---|---|
| 24 | 68,70 | | 1 621,56 | 0,00 | 1 621,56 |
| ИТОГО: | | | 1 621,56 | 0,00 | 1 621,56 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Клубная, 87

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 года (далее - "период").

| Клубная, 87 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--------------------------------------|--|--|--|---|---|
| 18 | 48,00 | | 1 132,97 | 0,00 | 1 132,97 |
| 32 | 49,40 | | 1 166,01 | 0,00 | 1 166,01 |
| 46 | 31,80 | | 750,59 | 0,00 | 750,59 |
| 51 | 47,80 | | 1 128,24 | 0,00 | 1 128,24 |
| 59 | 59,40 | | 1 402,04 | 0,00 | 1 402,04 |
| ИТОГО: | | | 5 579,85 | 0,00 | 5 579,85 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Телегина, 49А

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 года (далее - "период").

| Телегина, 49А № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|---|--|--|--|---|---|
| 1/5 | 11,60 | | 649,63 | 0,00 | 649,63 |
| 3/2 | 24,80 | | 652,26 | 0,00 | 652,26 |
| 12/4 | 10,50 | | 644,37 | 0,00 | 644,37 |
| 12/8 | 27,70 | | 728,54 | 0,00 | 728,54 |
| 14/4 | 10,80 | | 657,52 | 0,00 | 657,52 |
| 17 | 27,40 | | 720,65 | 0,00 | 720,65 |
| 3/1 | 11,40 | | 704,87 | 0,00 | 704,87 |
| 3/3 | 10,70 | | 660,15 | 0,00 | 660,15 |
| 3/6 | 24,60 | | 647,00 | 0,00 | 647,00 |
| 5/5 | 11,50 | | 639,11 | 0,00 | 639,11 |
| 14/6 | 18,00 | | 652,26 | 0,00 | 652,26 |
| 12/8 | 27,20 | | 715,39 | 0,00 | 715,39 |
| 8/3 | 24,90 | | 654,89 | 0,00 | 654,89 |
| 9/3 | 10,60 | | 654,89 | 0,00 | 654,89 |
| 9/4 | 10,90 | | 654,89 | 0,00 | 654,89 |
| ИТОГО: | | | 10 036,42 | 0,00 | 10 036,42 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, городок Машиностроителей, 71**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 года (далее - "период").

| Машиностроителей 71 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--|-------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 18 | 29,00 | | 1 312,69 | 0,00 | 1 312,69 |
| ИТОГО: | | | 1 312,69 | 0,00 | 1 312,69 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, городок Машиностроителей, 99**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль-июнь 2018 года (далее - "период").

| Машиностроителей 99 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--|-------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 133-2 | 73,30 | | 1 711,25 | 0,00 | 1 711,25 |
| 154 | 35,10 | | 4 142,40 | 0,00 | 4 142,40 |
| 164 | 57,30 | | 6 762,40 | 0,00 | 6 762,40 |
| 19 | 49,90 | | 5 889,05 | 0,00 | 5 889,05 |
| 68 | 60,30 | | 7 116,45 | 0,00 | 7 116,45 |
| 83 | 47,30 | | 5 582,20 | 0,00 | 5 582,20 |
| ИТОГО: | | | 31 203,75 | 0,00 | 31 203,75 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, городок Машиностроителей, 100**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 года (далее - "период").

| Машиностроителей 100 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|---|-------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 3 | 60,40 | | 1 425,65 | 0,00 | 1 425,65 |
| ИТОГО: | | | 1 425,65 | 0,00 | 1 425,65 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: **г. Ижевск, городок Машиностроителей, 106**

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль-март 2018 года (далее - "период").

| Машиностроителей 106 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--|--|--|---|---|---|
| 12 | 31,10 | | 1 468,14 | 0,00 | 1 468,14 |
| 22 | 29,60 | | 1 397,32 | 0,00 | 1 397,32 |
| 28 | 31,00 | | 1 463,42 | 0,00 | 1 463,42 |
| 37 | 30,30 | | 1 430,36 | 0,00 | 1 430,36 |
| 41 | 30,20 | | 1 425,64 | 0,00 | 1 425,64 |
| ИТОГО: | | | 7 184,88 | 0,00 | 7 184,88 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Саратовская, 31

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 года (далее - "период").

| Саратовская, 31 № жилого помещения | Общая площадь помещения, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019), руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|--|--|--|--|---|---|
| 1 | 41,20 | | 1 458,69 | 0,00 | 1 458,69 |
| 10 | 49,30 | | 1 745,47 | 0,00 | 1 745,47 |
| 15 | 48,70 | | 991,34 | 805,13 | 186,21 |
| 2_1 | 32,20 | | 584,19 | 0,00 | 584,19 |
| 2 | 32,20 | | 1 140,05 | 0,00 | 1 140,05 |
| ИТОГО: | | | 5 919,74 | 0,00 | 5 114,61 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Саратовская, 33:

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: с февраля 2018 год по апрель 2019 года (далее - "период").

| Саратовская, 33, № жилого помещения | Общая площадь помеще- ния, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019) руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|---|--|--|--|--|---|
| 1 | 42,20 | | 23 444,60 | 0,00 | 23 444,60 |
| 10_1 | 20,50 | | 11 388,99 | 0,00 | 11 388,99 |
| 10 | 32,40 | | 18 000,15 | 0,00 | 18 000,15 |
| 13 | 44,00 | | 24 444,61 | 0,00 | 24 444,61 |
| 15 | 51,00 | | 14 166,75 | 0,00 | 14 166,75 |
| 2 | 50,90 | | 28 277,96 | 0,00 | 28 277,96 |
| 4 | 43,70 | | 24 277,95 | 0,00 | 24 277,95 |
| ИТОГО: | | | 144 001,01 | 0,00 | 144 001,01 |

По договору уступки права требования (договору цессии) Цедент передает Цессионарию права требовать исполнения обязательств по оплате коммунальной услуги "отопление" с должников - владельцев следующих жилых помещений, находящихся в МКД по адресу: г. Ижевск, ул. Саратовская, 39:

Расчетные периоды, за которые передаваемые по договору требования по оплате отопления не исполнены: февраль 2018 года (далее - "период").

| Саратовская, 39, № жилого помещения | Общая площадь помеще- ния, кв.м | Владелец помещения, по данным Цедента | Начислено за отопление за период, руб. | Оплачено за период, в том числе в адрес ООО "РТК" (соглашение от 13.02.2019) руб. | Задолженность, передаваемая по договору цессии, руб. |
|---|--|--|--|--|---|
| 13 | 54,50 | | 1 635,55 | 0,00 | 1 635,55 |
| 14 | 42,50 | | 1 275,43 | 0,00 | 1 275,43 |
| 20 | 56,20 | | 1 683,57 | 0,00 | 1 683,57 |
| 22 | 42,60 | | 1 278,73 | 0,00 | 1 278,73 |
| 26 | 46,70 | | 1 401,47 | 0,00 | 1 401,47 |
| 31 | 81,40 | | 732,85 | 0,00 | 732,85 |
| 7 | 32,70 | | 969,33 | 0,00 | 969,33 |
| 8 | 54,90 | | 1 647,55 | 0,00 | 1 647,55 |
| ИТОГО: | | | 10 624,48 | 0,00 | 10 624,48 |